

11、各種のサービス

■各種サービス一覧・料金表

令和6年12月1日より

入居一時金、居室数							
居室タイプ	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Dタイプ	Eタイプ(2人居室)	Fタイプ(2人居室)	Gタイプ(2人居室)
一時金	¥1,700,000	¥2,200,000	¥2,800,000	¥3,600,000	¥5,500,000	¥6,100,000	¥8,000,000
一般居室数	0	0	3	8	9	2	1
特定居室数	43	25	76	17	一般居室: 23室(43人) 特定居室161室(168人)		

※一時金契約は5年毎になります。一時金の契約は一時金方式
または家賃による毎月払いかを選択していただけます。

合計 184室(211人)

月額利用料目安							
		家賃	管理費	食事代	水道 光熱費	保険一部負担金	合計
一般Aタイプ	1人居室	40,000	91,000	1日 1,080円	4,400	—	¥167,800
一般Bタイプ	1人居室	45,000					¥172,800
一般Cタイプ	1人居室	65,000					¥192,800
一般Dタイプ	1人居室	85,000					¥212,800
一般Dタイプ	2人居室	85,000	111,000	1日	6600	—	¥267,400
一般Eタイプ	2人居室	130,000	131,000		8800		¥332,400
一般Fタイプ	2人居室	130,000	141,000	2,160円	(給湯費込)	—	¥344,600
一般Gタイプ	2人居室	165,000	171,000	4,400			¥409,600
特定Aタイプ	1人居室	40,000	91,000	1日 1,080円	4,400	次ページ「特定入居者 介護」参照	下記「表1」の 通り
特定Bタイプ	1人居室	45,000					
特定Cタイプ	1人居室	65,000					
特定Dタイプ	1人居室	85,000					

※一時金を併用しない毎月払いの場合は、入居一時金/60が家賃に加算されます。

(実費: 電話代、排泄用品等々)

金額は1月を30日で計算

併用しない場合の目安については別紙をご参照ください。

※Dタイプを1人居室として利用することも可能です。1人居室として利用する場合、管理費・食事代・水道光熱費は1人居室の料金となります。

入居一時金を併用しない場合の月額利用料目安							
		家賃	管理費	食事代	水道 光熱費	保険一部負担金	合計
一般Aタイプ	1人居室	68,333	91,000	1日 1,080円	4,400	—	¥196,133
一般Bタイプ	1人居室	81,666					¥209,466
一般Cタイプ	1人居室	111,666					¥239,466
一般Dタイプ	1人居室	145,000					¥272,800
一般Dタイプ	2人居室	145,000	111,000	1日	6600	—	¥327,400
一般Eタイプ	2人居室	221,666	131,000		8800		¥424,066
一般Fタイプ	2人居室	231,666	141,000	2,160円	(給湯費込)	—	¥446,266
一般Gタイプ	2人居室	298,333	171,000	4,400			¥542,933
特定Aタイプ	1人居室	68,333	91,000	1日 1,080円	4,400	「特定入居者介護」参 照	下記「表2」の 通り
特定Bタイプ	1人居室	81,666					
特定Cタイプ	1人居室	111,666					
特定Dタイプ	1人居室	145,000					

(実費: 電話代、排泄用品等々)

金額は1月を30日で計算

※Dタイプを1人居室として利用することも可能です。1人居室として利用する場合、管理費・食事代・水道光熱費は1人居室の料金となります。

食事サービス		
サービス内容		料金
●食事サービス	朝食	7:30~ 9:00
	昼食	11:30~ 13:00
	夕食	18:00~ 20:00
	治療食 (医師の指示による、糖尿食や減塩食等の提供)	
食事		216円/食
		378円/食
		486円/食
		162円 (日額)

※ 食事を欠食される場合は、前日の15:00までにご連絡をお願いいたします。

前日の15:00を過ぎてからの欠食のお申し出は有料欠食となります。

治療食も有料欠食の対象となります。

(朝食・昼食・夕食の3食が有料欠食の場合、治療食も有料欠食として加算されます。)

※ 入院による急な欠食の場合は通常欠食扱いとし、料金は加算されません。

※ 治療食加算は原則朝食に加算されます。朝食を食べない方は昼食に、朝食・昼食を食べない方は夕食に加算されます。

特定施設入居者生活介護（介護居室入居者のみ）				
	介護区分	日額		月額目安 (1月を30日として)
		介護保険一部負担額 (ただし給付率が10%の場合)	要支援1	185 円
要支援2	317 円		9,510 円	
要介護1	549 円		16,470 円	
要介護2	617 円		18,510 円	
要介護3	688 円		20,640 円	
要介護4	754 円		22,620 円	
要介護5	824 円		24,720 円	
夜間看護体制加算（要介護の方のみ）	9 円		270 円	
個別機能訓練加算 I・II（機能訓練を行った方のみ）	I・12円		II	I・360円 II・20円
ADL維持等加算			30 円	
科学的介護推進体制加算			40 円	
サービス提供体制強化加算	22 円		660 円	
協力医療機関連携加算			101 円	
退院・退所時連携加算（要介護の方のみ） (病院等を退院して入居する場合)	30 円		900 円	
介護職員等処遇改善加算 (総単位数×12.8%) ※要支援はサービス提供体制加算のみ、 要介護はサービス提供体制加算及び 夜間看護体制加算が加算されている 単位数での計算です。			要支援1 795 円 要支援2 1,302 円 要介護1 2,227 円 要介護2 2,488 円 要介護3 2,761 円 要介護4 3,014 円 要介護5 3,283 円	

入居一時金を併用した場合の月額利用料目安

表1 金額は1月を30日で計算

介護度 居室タイプ	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
A	174,805	179,272	187,427	189,728	192,131	194,364	196,733
B	179,805	184,272	192,427	194,728	197,131	199,364	201,733
C	199,805	204,272	212,427	214,728	217,131	219,364	221,733
D	219,805	224,272	232,427	234,728	237,131	239,364	241,733

入居一時金を併用しない場合の月額利用料目安

表2 金額は1月を30日で計算

介護度 居室タイプ	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
A	203,138	207,605	215,760	218,061	220,464	222,697	225,066
B	216,471	220,938	229,093	231,394	233,797	236,030	238,399
C	246,471	250,938	259,093	261,394	263,797	266,030	268,399
D	279,805	284,272	292,427	294,728	297,131	299,364	301,733

以下、個別に発生する各料金の説明になります。

月 額 で か か る 利 用 料	項目	料金
	同居の第三者の管理費	日額2,000円
	風呂付居室の給湯費	月額2,200円
	電気代	持ち込み電化製品1点1日32円
	電話代	料金カウンター管理で費用精算
	駐車場使用料(使用に際しては、別途契約が必要となります)	近隣の駐車場をご紹介します。

介護関連サービス ①				
介護を行う場所は原則施設内です				
サービス分類	介護居室入所者		一般居室入所者	
	介護保険給付費、及び管理費に含むサービス	その都度徴収(発生)するサービスの料金	管理費に含むサービス	その都度徴収(発生)するサービスの料金
●巡回サービス				
巡回 9時～17時	3時間毎に巡回	—	—	209円/回
巡回 17時～9時	3時間毎に巡回	—	—	209円/回
●食事サービス				
食堂への配膳	食事の都度	—	食事の都度	—
食事介助	食事の都度	—	—	330円/回
居室への配膳下膳	必要に応じて	—	—	110円/回
●排泄サービス				
排泄介助	8時～18時	必要時、適切な場所にて	—	550円/回
	18時～22時		—	660円/回
	22時～8時		—	770円/回
おむつ交換	8時～18時	必要時、適切な場所にて	—	550円/回
	18時～22時		—	660円/回
	22時～8時		—	770円/回
ポータブルトイレの洗浄	必要時	—	—	220円/回
オムツ、パッド等	—	実費	—	実費
●入浴サービス				
部分清拭	必要に応じて随時	—	—	220円/回
全身清拭	—	—	—	550円/回
一般浴介助	週2回入浴時介助	週3回以上希望の場合1回648円	—	660円/回
特浴介助	—	週3回以上希望の場合1回1,944円	—	1,980円/回
入浴時見守り	常時見守り	—	—	440円/回
●身辺介助サービス				
体位変換	2時間毎・おむつ交換時及び随時	—	—	—
居室からの移動	随時杖又は歩行器又は車椅子で	—	—	220円/回
衣類の着脱	—	—	—	330円/回
洗面等身だしなみ介助	毎日朝・夜及び入浴時	—	—	220円/回
●シーツ交換サービス				
シーツ交換	—	—	—	110円/5分
●通院時付添・介助サービス				
通院時	付き添い	—	協力病院以外110円/5分 夜間220円追加	110円/5分 夜間220円追加
入退院時	付き添い	—	協力病院以外165円/5分 夜間330円追加	165円/5分 夜間330円追加
●服薬管理サービス				
服薬管理	—	—	—	110円/回
●処置サービス				
処置(材料費なし)	—	—	—	110円/日
処置(材料費込み)	—	—	—	165円/日
●健康管理サービス				
血圧測定	—	—	—	110円/回
●居室掃除サービス				
居室清掃	—	—	定期清掃 月1回	希望清掃220円/5分
●ゴミ収集サービス				
ゴミ収集	居室のゴミ収集	—	—	—
	共用部分のゴミ箱からのゴミ回収	—	共用部分のゴミ箱からのゴミ回収	—
大型ゴミ回収	—	実費	—	実費

介護関連サービス②				
介護を行う場所は原則施設内です				
サービス分類	介護居室入所者		一般居室入所者	
	介護保険給付費、及び管理費に含むサービス	その都度徴収(発生)するサービスの料金	管理費に含むサービス	その都度徴収(発生)するサービスの料金
●代行サービス(介護サービスに関わる代行サービス)				
買い物・投薬受取	必要に応じて随時	550円/回	—	550円/回
役所手続き		付き添いの場合は 1,100円/回	—	付き添いの場合は 1,100円/回
銀行・郵便局			—	
書類作成等			—	
●緊急時対応				
ナースコール	24時間対応	—	24時間対応	—

健康管理サービス				
サービス内容		予約	管理費に含むサービス	その都度徴収(発生)するサービスの料金
●健康管理サービス				
☆定期健康診断	年2回の定期健康診断を受ける機会を提供	要	—	秋は実費負担
健康管理への支援	看護師による健康情報の継続的管理への支援	—	○	—
健康相談	医師 健診時及び随時	要	○	—
	看護師 随時	—	○	—

生活相談サービス				
サービス内容		予約	管理費に含むサービス	その都度徴収(発生)するサービスの料金
●生活相談サービス				
生活相談	日常生活における入居者の心配事や悩みなどについては、職員がいつでもご相談に応じます。	—	○	—
	財産管理や運用、成年後見制度等に関するご相談については、当ホームで行うことはできません。ご希望により弁護士、税理士等の専門家をご紹介します。	—	○	紹介先で費用が発生する場合は利用者負担

生活サービス①				
サービス内容		予約	管理費に含むサービス	その都度徴収(発生)するサービスの料金
●フロントサービス				
フロントサービス	来訪者の受付・取次ぎ・不在時の伝言	—	○	—
	郵便物・新聞・雑誌その他配達物の受付、保管、配付	—	○	—
	タクシーの配車依頼	—	○	—
●外部業者の取り次ぎサービス				
取り次ぎサービス	生花店、修理品・生活用品の購入等の取次ぎ	—	○	—
●施設情報提供サービス				
施設情報提供	催し物スケジュール等の作成と配布	—	○	—
	館内放送による案内	—	○	—
	施設内掲示による案内	—	○	—
●洗濯サービス				
ネット洗濯	ネット大+洗濯代行(回収・集配含む)	—	—	330円+156円/1袋
	ネット小+洗濯代行(回収・集配含む)	—	—	165円+156円/1袋
洗濯代行	各階スタッフにお申し付け下さい	—	—	実費+156円/1回
クリーニング	各階スタッフにお申し付け下さい	—	—	実費
汚染洗濯	汚染洗濯	—	—	220円/1点

生 活 サ ー ビ ス ②			
●理・美容サービス			
理・美容	要予約（料金は理美容室に掲示）	要	実費
●手続代行サービス			
手続代行	書類提出代行	要	550円／回
●送迎サービス			
送迎	各所への送迎		110円／5分
●私物保管サービス			
保管サービス	衣類等、施設の倉庫で保管		330円／1区画・月
●上記以外の生活サービス（介護居室の方は介護保険給付費に含まれます。）			
その他生活サービス	新聞の配達、洗濯物取りこみ等		110円／回
●介護浴室ご利用（介護居室の方は介護保険給付費に含まれます。）			
介護浴室	小浴室利用時（健康上の理由以外でご利用の場合）		209円／回
●カルチャー教室			
カルチャー教室	各種のカルチャー教室を企画致します。参加は自由です。		実費
●喫茶サービス			
喫茶サービス	1階喫茶コーナーで喫茶店を営業致します。		実費

そ の 他 の サ ー ビ ス		
コインランドリー	洗濯機（その都度100円硬貨投入）	100円／回
	乾燥機（その都度100円硬貨投入）	100円／回
リース (介護居室の方は 介護保険給付費 に含まれる)	寝具リース(敷きパット、枕、掛け布団、シーツ類)※1週間に1回のシーツ交換を含む	104円／日
	貸しシーツ	30円／日
	貸し枕カバー	10円／日
	貸しベッド式	836円／日
	貸しベッドのみ	313円／日
	貸し布団(掛け布団、敷布団)	523円／一泊
	貸し布団(掛け布団、敷布団いずれか一方)	261円／一泊
	車椅子リース	313円／日
	歩行器リース	313円／日
	ベッド柵(1本)	261円／月

そ の 他 の 利 用 料			
サービス内容		予約	料金
☆来訪者の居室内宿泊	4泊目以降30泊まで(3泊4日までは無料・31泊目以降は同居の第三者扱いとする)	要	1,047円／日
ゲストルーム使用時	1人についての宿泊費	要	3,850円／泊
	朝食		495円／食
	昼食		605円／食
	夕食		715円／食
	延長料金(原則、延長はお断りいたしております。)		313円／時間
短期体験入居 1人につき(6泊以下)	一時金 月額利用料	要	不要 ゲストルーム利用料金と同額
長期体験入居 1人につき(7泊以上)	一時金 月額利用料	要	50,000円～150,000円 通常の入居料金と同額

そ の 他 実 費 利 用 料		
紙おむつ	パッド	20円～103円／枚
	紙おむつ	92円～208円／枚
	リハビリパンツ	92円～208円／枚
衛生用品	トイレトペーパー	52円／個
	ティッシュペーパー	66円／個
貸し出し	シティモンドホール	52,380円／日
	お茶室	10,475円／日
居室内工事	鍵穴移動工事	7,000円／回
	タオル掛け取付け工事	500円／回
その他	上記以外の物品、工事等	実費

※代行サービス、付き添いサービス、送迎サービスにかかった交通費は別途実費をいただきます。

(☆ガソリン代は1kmあたり30円として計算させていただきます。)